



КОПИЯ

Администрация Балахнинского муниципального района
Нижегородской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.06.2018

г. Балахна

№ 359-1

О внесении изменений в разрешение на строительство

Руководствуясь Уставом Балахнинского муниципального района Нижегородской области, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ГлавСтрой-Истейт» и предоставленного положительного заключения экспертизы от 25.12.2017 № 77-2-1-2-0056-17:

1. Внести в разрешение на строительство от 21.10.2016 № «гу52»-«503101»-«757»-«2016», выданное администрацией Балахнинского муниципального района на строительство двух многоквартирных жилых домов (№1 и №2 по ГП) по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, ул. Чапаева, д. 4 а, следующие изменения:

1.1. пункт 2 изложить в новой редакции:

«

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с крышной котельной
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертиза Плюс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0056-17 от 25.12.2017

»;

062406

1.2. пункт 3.1 изложить в новой редакции:

«

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ № RU52503101-1207 подготовлен 23.05.2018 управлением градостроительства и землепользования администрации Балахнинского муниципального района
-----	---	--

»;

1.3. пункт 3.2 изложить в новой редакции:

«

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории утвержден приказом департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 24.05.2016 № 07-08/68 (с изм. от 22.05.2018 № 1023)
-----	--	--

»;

1.4. пункт 3.3 изложить в новой редакции:

«

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация шифр 03-07-15 разработана ООО АПМ «Арт Проект», ООО «Еврогаз», ООО «НижегородИнженерСтрой»
-----	---	---

»;

1.5. пункт 4 изложить в новой редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	5205,6	Площадь участка (кв. м):	5196,0
	Объем (куб. м):	16352,22	в том числе подземной части (куб. м):	2049,0
	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	17,51
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	190
	Площадь застройки (кв. м):	866,2		

Иные показатели:	<p>Жилая площадь здания – 1731,8 кв.м. Общая площадь жилых помещений (без учета балконов, лоджий) – 2835,53 кв.м. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий) – 2894,43 кв.м. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме - 1478,3 кв.м. Количество квартир: 76 шт, в т.ч. однокомнатных – 41 шт, однокомнатных с кухней-нишей (студии) – 16 шт, двухкомнатных – 19 шт.</p> <p>Крышная газовая котельная – 1 шт. Пассажирский лифт – 1 шт. Фундамент – монолитная плита; наружные стены – кирпичные; перекрытия – сборные железобетонные плиты; покрытие кровли – битумно-полимерные рулонные наплавляемые материалы</p>
------------------	---

».

Глава местного самоуправления

П.В.Коженков



Верно:

Специалист орготдела Лукина (подпись) **Ф.И.О.**

Дата 01.06.2018

Подлинник в администрации Балахнинского муниципального района