

Дополнительное соглашение № 1
к Договору аренды земельного участка от 27.04.2015 года

город Балахна Нижегородская область

«08» сентября 2016 г.

ИП Глушков Владимир Леонидович, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации серия 52№ 004435448 от 31 июля 2012г, выданное МРИ ФНС №5 России по Нижегородской области (17 декабря 1976 года рождения, место рождения д. Конево Балахнинского района Нижегородской области, пол мужской, паспорт серия 46 03 525126, выдан Первым отделом милиции Одинцовского УВД Московской области 15 августа 2002 года, код подразделения 503-064, состоящий на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Нижегородская область, город Балахна, улица Бурганского, дом 19), именуемые в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «ГлавСтрой-Истейт», (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица 52№005067176 выдано Инспекцией ФНС России по Канавинскому району г. Нижнего Новгорода, дата регистрации 12 ноября 2013, ИНН 5257141683, ОГРН 1135257007676, КПП 525701001, место нахождения: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Мещерский бульвар, дом 7, корп.3, пом.П2.), в лице генерального директора **Гущина Дмитрия Александровича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 27.04.2015 г. о нижеследующем:

1. По обоюдному согласию Сторон действие Договора аренды земельного участка от 27 апреля 2015 г., находящегося по адресу: **Нижегородская область, город Балахна, ул. Чапаева, д. 4а**, заключенного между сторонами, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области 07 мая 2015 г. за № 52-52/104-52/015/800/2015-959/1, продляется до 31 декабря 2018 года.

2. Стороны пришли к соглашению внести в текст Договора аренды земельного участка от 27.04.2015 г. изменения и изложить пункт п. 1.4. в следующей редакции:

«1.4. Настоящий Договор заключен сроком на 44 месяца и вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке».

3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением Стороны руководствуются условиями Договора аренды земельного участка от 27.04.2015 г.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора аренды земельного участка от 27.04.2015 года.

5. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и подлежит обязательной государственной регистрации в регистрирующих органах.

6. Настоящее дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и для государственного органа, осуществляющего регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Подписи сторон:

Арендодатель:

Индивидуальный предприниматель «Глушков Владимир Леонидович»
место рождения д. Конево Балахнинского района Нижегородской области,

паспорт серия 46 03 525126, выдан Первым отделом милиции Одинцовского УВД Московской области 15 августа 2002 года, код подразделения 503-064, состоящий на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Нижегородская область, город Балахна, улица Бурганского, дом 19

Адрес: (местонахождения, юридический)

Нижегородская область, г. Балахна, ул. Бурганского, д. 19

ИНН: 524405126478

Р/С: 40802810042140001824

К/С: 30101810900000000603

БИК: 042202603

Волго-Вятский Банк Сбербанка России г. Нижний Новгород



/В.Л. Глушков/

Арендатор:

ООО «ГлавСтрой-Истейт»

Юр. адрес: 603070, г.Н.Новгород, Мещерский бульвар, д. 7, корп. 3, пом. П2.

Факт.адрес: 603070, г.Н.Новгород, Мещерский бульвар, д. 7, корп. 3, пом. П2.

Тел. (факс): (831) 269-8-269; (831) 269-8-249; (831) 269-8-259

ИНН 5257141683 КПП 525701001 ОГРН 1135257007676

р/с 40702810142000009128

Дополнительный офис №9042/0071 Волго-Вятский банк Сбербанка России, БИК 042202603

к/с 30101810900000000603

Генеральный директор



/Гушин Дмитрий Александрович/

Управление Федеральной службы государственной регистрации
кадастра и картографии по Нижегородской области

Номер регистрационного округа 52

Произведена государственная регистрация:
соглашения к договору аренды

Дата регистрации «30» сентября 2016г.

Номер регистрации: 52-52/104-52/007/702/2016-3383/1.

Регистратор Александров Ф.И. Ф.И.О.

Подпись _____